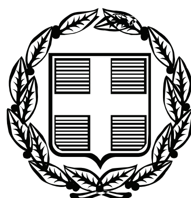



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 943

31 Οκτωβρίου 2006


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 16784 (1)

**Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή «Άγιος Φωκάς», Δήμου Κω, Δήμου Κω, Νομού Δωδεκανήσου.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπωςαυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του ν.2 971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του κ.δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού ΚανονισμούΔωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του α.ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.»

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το Δ 3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/71 και 203/71 γνωμοδοτήσεις του ν. Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 18984/22.9.2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (ν. 2971/2001) στη Νομαρχία Δωδ/σου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 α.ν. 2344/1995, του άρθρου 52παράγραφος 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432Β΄) καθώς και την τροποποιητική αυτών υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ//179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204Β΄) κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 519 τ.Β΄) Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

13. Την υπ' αριθμ. 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255 τ.Β΄/16.8.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή Υφυπουργού κ.λπ., η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1071473/877/Α0006/9.9.2004 (ΦΕΚ 1429 τ. Β΄/ 17.9.2004) ομοίως απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/3.8.2004 και την 1100776/1253/Α0006/15.12.2004 (Φ.Ε.Κ. 1907/Β΄/23.12.2004) αντίστοιχα Αποφάσεις του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμμα-

τείς των Περιφερειών κατά τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/28.1.2004 τ.Α΄).

15. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α΄) στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

16. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ΄ του ν. 2971/2001.

17. Την από 8.12.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Φωκάς», Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου.

18. Το από Αύγουστο του 2005 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Αγρ. και Τοπογράφο Μηχανικό, Αθανάσιο Γεροσταθόπουλο, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή «Άγιος Φωκάς» Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 2.11.2005 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπελντέκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

19. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, ..........., Α11), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

20. Το με αριθμό Φ.544.5/589/06/8941/30.5.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια, χωρίς προϋποθέσεις.

Το με ημερομηνία 25.7.2006 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Κω με το οποίο τοιχοκολλήθηκαν η από 8.12.2005 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα του καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Φωκάς» Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 8.12.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Φωκάς» Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου επί τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 2.11.2005 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, ....., Α11) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στους σχετικούς πίνακες επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Αγρ. και Τοπογράφο Μηχανικό, Αθανάσιο Γεροσταθόπουλο, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, για τις εντός οικισμού ή εντός σχεδίου πόλεως περιοχές, είναι δε προσαυξημένο κατά δώδεκα μέτρα στις περιοχές εκτός σχεδίου οικισμού ή σχεδίου πόλεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε στην υπό κρίση περιοχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, αφού η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 28 Σεπτεμβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

---

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Άρθρο 3, Ν. 2971 ΦΕΚ 285 Α΄/19.122001)

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στην παραλιακή περιοχή «Αγιος Φωκάς», στις Κ.Μ. 2261, ΚΜ 2270, ΚΜ 2271Α γαιών Κω Εξοχής Δήμου Κω, Νήσου Κω, Νομού Δωδεκανήσου.

Στην Κω, σήμερα 8.12.2005 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Φιλία Αλεξίου, Προϊσταμένη της Δ.Ο.Υ. Κω, ως Πρόεδρος.

2) Ελένη Χατζηπαναγιώτου, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Τ.Υ.Δ.Κ. Κω, ως μέλος.

3) Τσιρόπουλος Β. Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Κω, ως μέλος.

4) Πάρης Νικηφορίδης Πολιτικός μηχανικός του Τμήματος Πολεοδομίας Κω Επαρχείου Κω, ως μέλος.

5) Παταβούκας Νικόλαος, Αναπληρωτής Προϊστάμενος τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Δωδ/σου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (κωλυομένου αυτού), ως μέλος (χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε η Ελένη Χατζηπαναγιώτου, Τοπογράφος Μηχανικός της Τ.Υ.Δ.Κ. Κω), αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ 285 Α΄/19.12.2001), συνήλθε η επιτροπή και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το από 2.11.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2005 από τον κ. Αθανάσιο Γεροσταθόπουλο Αγρον. & Τοπογράφο Μηχανικό σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 2.11.2005 από τον Ιωάννη Χειράκη Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1) Στο σύνολο της έκτασης το έδαφος έχει έντονες υψομετρικές διαφορές είναι ημιβραχώδες και παρουσιάζει τοπικά κατολισθήσεις. Ενώ από το πόδι του πρανούς μέχρι την θάλασσα παρουσιάζεται μια ζώνη πλάτους περίπου 20 μ, με ήπιες κλίσεις, που είναι καλυμμένη με αμμοχάλικο.

α2) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη χαμηλή φυσική βλάστηση που εμφανίζεται κατά το πλείστο στο ύψος 1,50 με 2,00μ..

β) Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή δεν εντοπίστηκε λατομική δραστηριότητα και το ότι δεν εντοπίστηκαν άλλοι φυσικοί πόροι μέσα στην παράκτια ζώνη.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, δηλαδή το γεγονός ότι η περιοχή είναι εκτεθειμένη σε νότιους, και νοτιοανατολικούς ανέμους.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από κροκάλες με μιεγάλα βάθη, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, ενώ είναι γεγονός ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή, ενώ σε άλλες περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σε αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου, βραχώδους πυθμένα ή υφάλων μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του μέγιστου χειμερίου κύματος, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε) Το ότι έμπροσθεν της εξεταζόμενης περιοχής υπάρχει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους σε σχέση με το μέτωπο της ακτής. Το μικρό ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης σε κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους), συμβάλλει στη δημιουργία μικρότερης έκτασης κυματικού πεδίου σε σχέση με ανοικτές θαλάσσιες περιοχές που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

στ) Την ανυπαρξία τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Το γεγονός ότι στην περιοχή υφίσταται Κτηματολόγιο.

θ) Το ότι η περιοχή βρίσκεται εντός ελεγχόμενης ζώνης Natoura.

στ) Το ότι βρίσκεται εντός (ΖΟΕ) ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΦΕΚ 427Δ 16.6.1989) με στοιχεία 2β, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του τοπογραφικού- υψομετρικού διαγράμματος κλίμακας 1/500:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών: (Α1, Α2, ...... Α11).

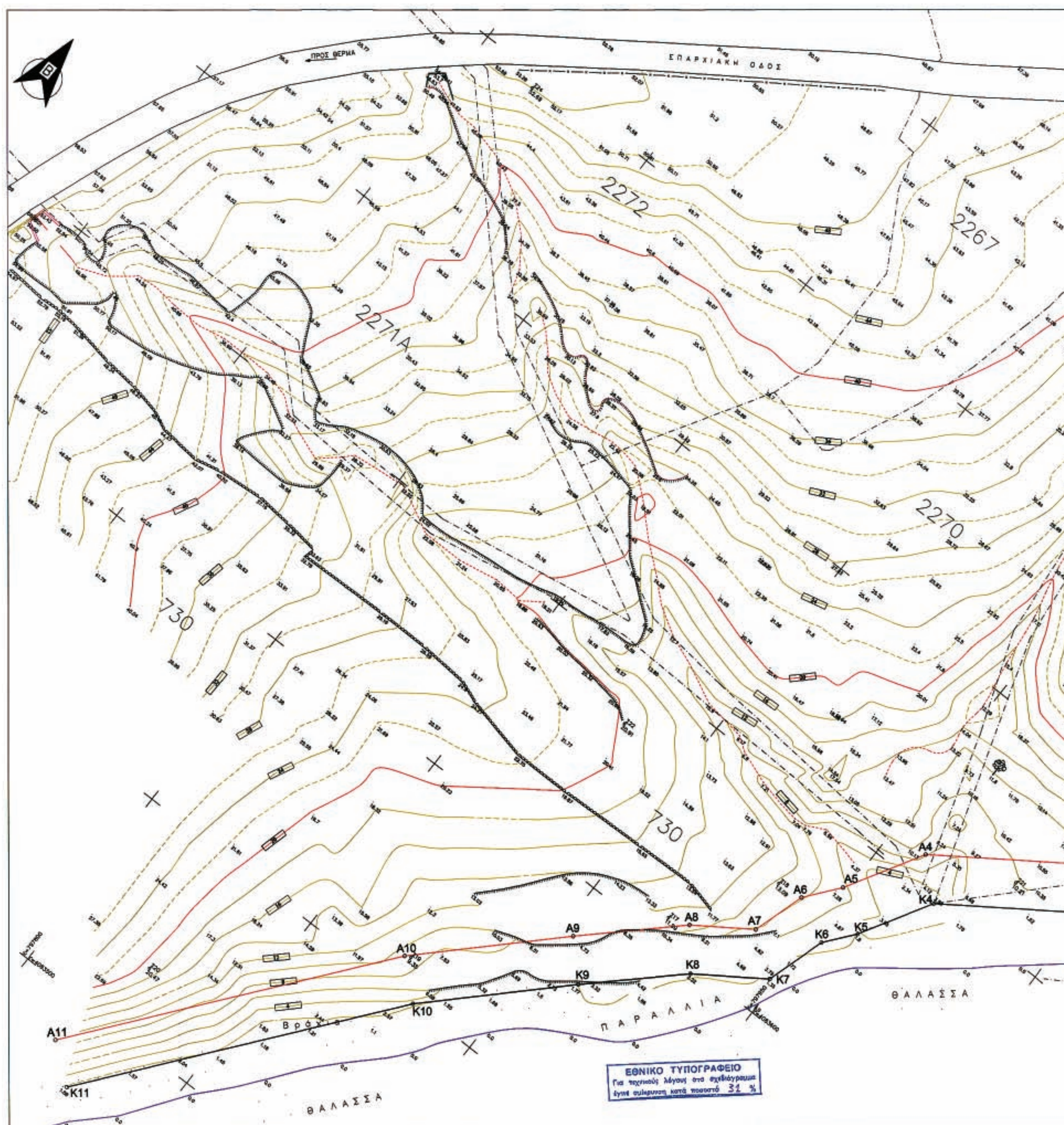
Η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος , προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947.

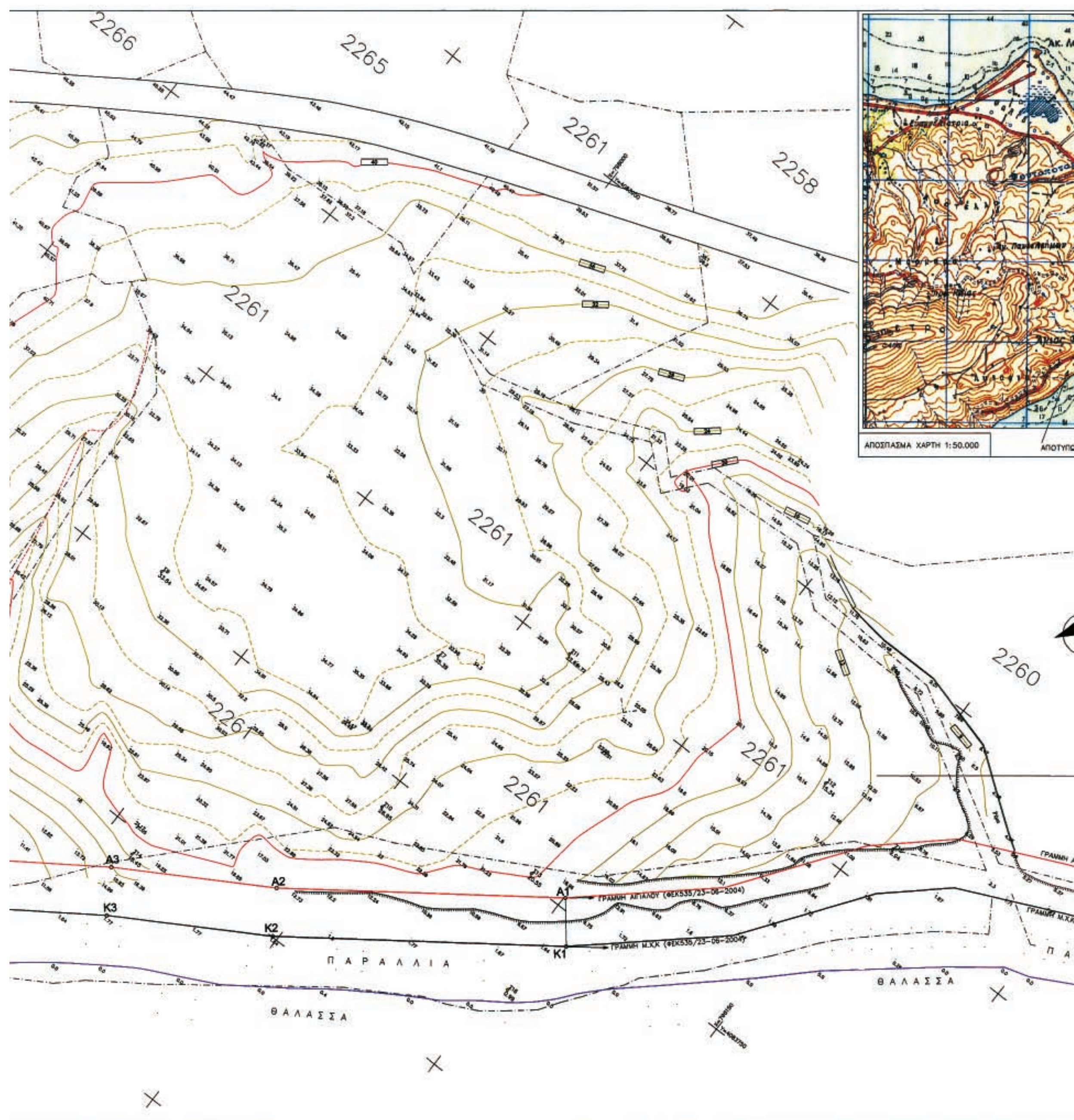
β) Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, επειδή η οριογραμμή του αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΦΙΛΙΑ ΑΛΕΞΙΟΥ

Τα Μέλη
ΕΛΕΝΗ ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
Β. ΤΣΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΑΡΗΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΑΒΟΥΚΑΣ


ΠΡΟΣ ΘΕΡΜΑ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
2272
2267
2271Α
2270
730
730
Α4
Α5
Α6
Α7
Α8
Α9
Α10
Α11
Κ4
Κ5
Κ6
Κ7
Κ8
Κ9
Κ10
Κ11
ΠΑΡΑΛΙΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %


2266
2265
2261
2258
2260
A1
A2
A3
K1
K2
K3
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΦΕΚ535/23-06-2004)
ΓΡΑΜΜΗ Μ.Χ.Κ (ΦΕΚ535/23-06-2004)
Π Α Ρ Α Λ Λ Ι Α
Θ Α Λ Α Σ Σ Α
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000

Ακ. Λούρος

ΑΠΟΤΥΠΩΘΕΙΣΑ ΠΕΡΙΟΧΗ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΦΕΚ535/23-06-2004)

Μ.Χ.Κ (ΦΕΚ535/23-06-2004)

Π Α Ρ Α Λ Ι Α

## ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ορθότητα των αποτυπωμένων στο παρόν διάγραμμα καθορισμού ζώνης αιγιαλού και παραλίας κτηματολογικών μερίδων, σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ.2 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

ΚΩΣ, 15 / 2 / 2006

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΔΙΟΝΥΣΙΑ Χ. ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΖΕΡΒΟΣ

953 2253 624 2264 952 2265 2258 2273 2266 2260 2275 2272 2267 2261 2274 2270 2271Α ΠΑΡΑΛΙΑ ΘΑΛΑΣΣΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή – οριογραμμή αιγιαλού
Μαύρη γραμμή – οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 200 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας.
2. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού.
3. Σε όσα σημεία η οριογραμμή Αιγιαλού φθάνει μέχρι τα όρια των ιδιοκτησιών ή τις τέμνει δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας. Παραλία χαράσσεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΚΔ.132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του Ν.510/1947.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη
1.
2.
3.
4.

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|
| Α1 | 798100.356 | 4083752.482 |
| Α2 | 798042.153 | 4083710.237 |
| Α3 | 798006.501 | 4083689.088 |
| Α4 | 797959.968 | 4083657.144 |
| Α5 | 797948.883 | 4083638.169 |
| Α6 | 797942.181 | 4083629.863 |
| Α7 | 797938.111 | 4083616.695 |
| Α8 | 797924.489 | 4083607.487 |
| Α9 | 797903.341 | 4083587.464 |
| Α10 | 797873.409 | 4083557.934 |
| Α11 | 797817.657 | 4083488.349 |

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|
| Κ1 | 798108.321 | 4083743.506 |
| Κ2 | 798048.752 | 4083700.200 |
| Κ3 | 798013.001 | 4083678.999 |
| Κ4 | 797968.974 | 4083648.771 |
| Κ5 | 797958.789 | 4083631.337 |
| Κ6 | 797952.966 | 4083624.119 |
| Κ7 | 797948.329 | 4083609.118 |
| Κ8 | 797932.024 | 4083598.096 |
| Κ9 | 797911.681 | 4083578.835 |
| Κ10 | 797882.336 | 4083549.884 |
| Κ11 | 797827.022 | 4083480.846 |

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Σ1 ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ – ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
28.46 ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
ΚΤΙΣΜΑΤΑ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΡΕΜΑ
ΚΥΡΙΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΙΣΟΥΨΟΥΣ ΚΑΜΠΥΛΗΣ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΔΕΝΔΡΑ
ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ
ΠΑΣΣΑΛΟΙ

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ Γ.Υ.Σ. ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ

| | X | Ψ | Z | |
|---|---|---|---|---|
| 182027 | 797277.0750 | 4084864.1730 | 221.462 | Βάθρο 1.10 |
| 182022 | 795682.7180 | 4083981.6350 | 466.230 | Βάθρο 1.10 |

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

| | | | |
|---|---|---|---|
| Σ7 | 798038.585 | 4083780.398 | 35.39 |
| Σ8 | 798008.676 | 4083898.474 | 39.09 |
| Σ9 | 797971.318 | 4083754.627 | 33.84 |
| Σ10 | 798050.400 | 4083742.201 | 28.95 |
| Σ11 | 798063.918 | 4083800.883 | 32.64 |
| Σ12 | 798133.939 | 4083814.606 | 15.34 |
| Σ13 | 798090.030 | 4083752.099 | 20.60 |
| Σ14 | 798008.590 | 4083694.740 | 18.47 |
| Σ15 | 798157.350 | 4083812.249 | 9.94 |
| Σ16 | 798103.021 | 4083725.753 | 0.99 |
| Σ17 | 797919.247 | 4083605.723 | 11.99 |
| Σ18 | 797935.626 | 4083629.131 | 13.09 |
| Σ19 | 797874.876 | 4083558.589 | 9.35 |
| Σ20 | 797825.170 | 4083516.615 | 20.47 |
| Σ21 | 797981.914 | 4083665.388 | 10.21 |
| Σ22 | 797881.163 | 4083636.797 | 20.91 |
| Σ23 | 797682.625 | 4083600.493 | 59.94 |
| Σ24 | 797766.480 | 4083746.754 | 52.69 |
| ΣΑ | 798330.933 | 4083863.522 | 0.62 |

ΕΠΑΡΧΙΑ ΚΩ
ΔΗΜΟΣ ΚΩ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΟΥ ΦΩΚΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ–ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΜΠΡΟΣΤΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΚΜ 2261 , 2270 , 2271Α ΓΑΙΩΝ ΚΩ–ΕΞΟΧΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ : 1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑ 2,00 μ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2005

ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ, ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ 87 ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ G.R.S. 80 α=6378137 f=1/298.2572236 ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=24°

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης
Ρόδος 9/11/2005
Ο Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 01

ΜΠΕΚΑΝΤΕΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝ/ΣΦΟΡΙΑΚΟΣ

Χειράκης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕΠ
Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών
Αρ. ΤΕΕ : 7286

ΜΕΛΕΤΗ – ΣΥΝΤΑΞΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΕΥΣ. ΓΕΡΟΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
M.Sc. IN O.R. CIT. ENGLAND
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 31
ΑΦΜ: 016873952 ΚΩΣ - ΤΗΛ : 23088

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΕΡΟΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός

Αριθμ. 5663 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 2.260 τ.μ. στην θέση «Casa dei pini», περιοχή «Μέγγαβλη» στα όρια των Δήμων Ροδίων και Ιαλυσού της Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532 /1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38 και 41 του ν. 998/1979 « Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.».

5. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας που αναφέρονται στο αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 1892/1990.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 15 του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.».

8. Την από 3.8.2006 έκθεση αυτοψίας και πρόταση της Δασολόγου Μπαλατσούκα Αικατερίνης.

9. Την υπ' αριθμ. 4102/28.9.2006 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, διότι καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία των εδαφών και του δασικού περιβάλλοντοςκαι την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, για νααποκλεισθεί η χρήση του για κάθε άλλο σκοπό, το δημόσιο Δάσος, εμβαδού 1.200 τ.μ., που αποτελεί τμήμα της Κ.Μ 127Α γαιών Ιξιάς και την ιδιωτική δασική έκταση, εμβαδού 1.060 τ.μ.,που αποτελεί τμήμα της Κ.Μ. 363 γαιών Ρόδου που καταστράφηκαν από εκχέρσωση, καιβρίσκονται στη θέση «Casa dei pini», περιοχή «Μέγγαβλη» στα όρια των Δήμων Ροδίων και Ιαλυσού της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου. Η έκταση που εκχερσώθηκε, συνολικού εμβαδού 2.260 τ.μ. απεικονίζεται με τα στοιχεία Β (1, 9, 10, 11, 12, 13, ..., 21, 22, 23, 1) και Α (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και έχει όρια ως εξής:

Ανατολικά: Δασική έκταση και Δάσος.

Δυτικά: Δασική έκταση και Δάσος.

Βόρεια: Ρέμα και Δάσος.

Νότια: Δασική έκταση και Γεωργική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 του ν. 998/1979) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 του ν. 3200/1955).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 5 Οκτωβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

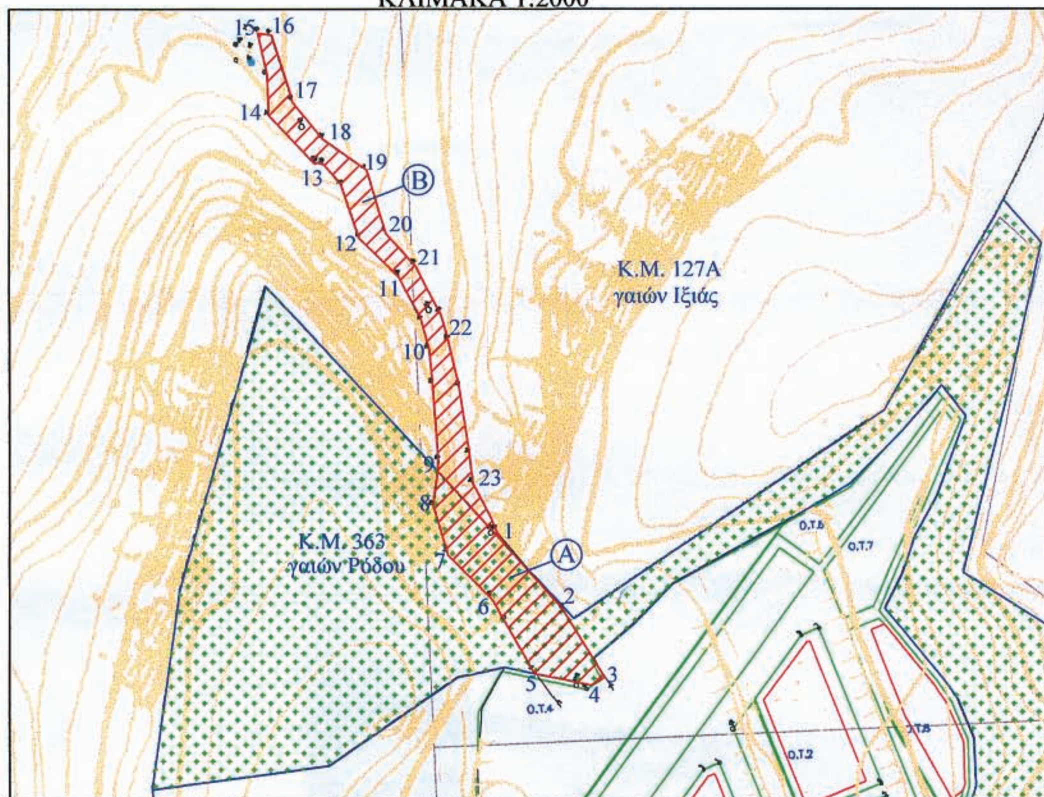
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΝΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ & ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΙΞΙΑ" ΔΗΜΟΥ ΙΑΛΥΣΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ Κ.Μ. 127Α ΓΑΙΩΝ ΙΞΙΑΣ & Κ.Μ. 363 ΓΑΙΩΝ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ Αρ. Πρ. 5663/5-10-06 Αποφ. του Γ. Γρ. Π. Ν. Αιγαίου
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τμήμα -Α- με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,1) = 1.060 τ.μ.: εκχερσωθείσα ιδιωτική δασική έκταση.
Τμήμα -Β- με στοιχεία (1,9,10,11,12,13,.....,21,22,23,1) = 1.200 τ.μ.: εκχερσωθέν δημόσιο δάσος.

 Τμήμα της Κ.Μ. 363 γαιών Ρόδου το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως δασική έκταση σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 7843/96/1-4-1997 πράξη χαρακτηρισμού.

Ρόδος 14 - 8 - 2006
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ



ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΟΝΤΙΤΣΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α΄

Ρόδος 03 - 8 - 2006
Η ΕΝΕΡΓΗΣΑΣΑ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 86 %

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr